



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.
Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения
Городского округа «город Ирбит» Свердловской области «Детский сад № 10»**

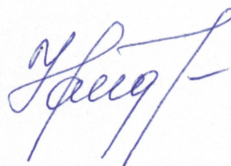
	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения об объекте			
1.1.	Адрес объекта	623851, Свердловская область, г. Ирбит, ул. Белинского, 2а	
1.2.	Муниципальное образование	ГО «город Ирбит» Свердловской области	
1.3.	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	Административное	
1.4.	Единая теплоснабжающая организация	АО «Регионгаз-инвест»	
1.5.	Год постройки	1976	
1.6.	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	Не проводился	
1.7.	Количество подъездов	2	
1.8.	Материал стен	крупнопанельные	
1.9.	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	В наличии	
1.10.	Наличие чердака	В наличии	
2. Характеристика объекта			
2.1.	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки)	2424 кв.м	
2.2.	Общая площадь здания (отапливаемая)	1212 кв.м. (часть здания на праве оперативного управления)	
2.3.	Отапливаемый объем	3575,4 м³	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1.	Тепловой ввод	В наличии, 1 (наличие, количество)	
3.2.	Тип системы теплоснабжения	Открытая (открытая/закрытая)	
3.3.	Схема подключения	Зависимая (зависимая/независимая)	
3.4.	Система отопления	Двухтрубная (двухтрубная/однотрубная)	
3.5.	Наличие циркуляции ГВС	нет (есть/нет)	
3.6.	Наличие оборудованного узла учета ТЭ, ТН	Взлет ЭР № 1048572	
3.7.	Материал трубопроводов	Сталь и полимер (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	

3.8.	Водопроводный ввод	В наличии, 1 (наличие, количество)	
3.9.	Водомерный узел	ХВС – Карат-РС № 63490212	
3.10.	Материал трубопроводов	Сталь, полимер. (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.11.	Электрический ввод	ПС 110/6кВ «ИМЗ»ЛЭП-6 в «Жилпоселок» ТП 3118(2х400)кВА, «Школа № 10»КП- 0,4кВ,ф№11 «Детский сад №10»	
3.12.	Наличие прибора учета электроэнергии	ЦЭ6803В № 009072064003799	
3.13.	Ввод газоснабжения (при наличии)	нет	
3.14.	Лифты, подъемники	нет	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1.	Теплоснабжение	централизованная	
4.2.	Водоснабжение	централизованная	
4.3.	Водоотведение	централизованная	
4.4.	Электроснабжение	централизованная	
4.5.	Газоснабжение	нет	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодах			
5.1.	Начало отопительного периода		
	2021-2022 гг.	15.09.2021г.	
	2022-2023 гг.	15.09.2022г.	
	2023-2024 гг.	15.09.2023г.	
5.2.	Окончание отопительного периода		
	2021-2022 гг.	11.05.2022г.	
	2022-2023 гг.	01.05.2023г.	
	2023-2024 гг.	20.05.2024г.	
5.3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (Гкал)		
	2021-2022 гг.	237.37	
	2022-2023 гг.	258.16	
	2023-2024 гг.	256.54	
5.4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения (кол-во)		
	2021-2022 гг.	0	
	2022-2023 гг.	0	
	2023-2024 гг.	0	
5.5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения (кол-во)		
	2021-2022 гг.	0	
	2022-2023 гг.	0	
	2023-2024 гг.	0	
5.6.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя (кол-во)		
	2021-2022 гг.	0	
	2022-2023 гг.	0	
	2023-2024 гг.	0	
5.7.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии (кол-во)		
	2021-2022 гг.	0	
	2022-2023 гг.	0	

	2023-2024 гг.	0	
5.8.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя (кол-во)		
	2021-2022 гг.	0	
	2022-2023 гг.	0	
	2023-2024 гг.	0	
5.9.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/ параметров услуги отопления (кол-во)		
	2021-2022 гг.	0	
	2022-2023 гг.	0	
	2023-2024 гг.	0	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1.	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления, Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности, которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: 01.09.2025 г.	Приказ Минэнерго РФ от 13.11.2024 N 2234 п. 1.1.1
6.2.	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: 31.08.2025 г.	Приказ Минэнерго РФ от 13.11.2024 N 2234 п. 1.1.3
6.3.	Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся производственно опасными	Срок выполнения: 31.08.2025 г.	Приказ Минэнерго РФ от 13.11.2024 N 2234 п. 1.1.4

6.4.	Обучение работников и последующая проверка знаний в установленном порядке.	Срок выполнения 30.06.2025 г.	Правила № 115 П.2.3.19-20
6.5.	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	В наличии	Приказ Минэнерго РФ от 13.11.2024 N 2234 п. 1.3.1.
6.6.	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: 31.08.2025 г.	Приказ Минэнерго РФ от 13.11.2024 N 2234 п. 1.3.2.
6.7.	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с 02.06.2025 г. по 15.08.2025 г.	Приказ Минэнерго РФ от 13.11.2024 N 2234 п. 1.4.1.
6.8.	Акты проверки контрольно измерительных приборов с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с 02.06.2025 г. по 30.06.2025 г.	Приказ Минэнерго РФ от 13.11.2024 N 2234 п. 1.4.2.
6.10.	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Срок выполнения: с 02.06.2025 г. по 31.08.2025 г.	Приказ Минэнерго РФ от 13.11.2024 N 2234 п. 2.1.
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1.	Осмотр, профилактические работы по эксплуатации конструкций ПВХ с целью определения тепловых потерь.	Срок выполнения с 01.08.2025 по 31.08.2025	Приказ Минэнерго РФ от 13.11.2024 N 2234 П.9.3.15-9.3.28
7.2.	Проведение работ по ремонту системы отопления	Срок выполнения с 01.06.2025 по 31.08.2025	

Составил:
Заведующий хозяйством
МБДОУ «Детский сад №10»



Найденко Т.М.